

# ERGUVANKENT

## KONAKLARI

**%1 KDV**  
**AVANTAJI İLE**

*Çam  
ormanlarının  
ve kuşların sesi  
burada hayat  
buluyor.*



# **ERGUUVANKENT KONAKLARINDA DOĞAL YAŞAM ŐİMDİ BAŐLIYOR... Sizleri de bekliyoruz...**

ErguvanKent, am ormanlarına, yemyeşil kırlara açılıyor.

Projede doğal spor ve gezinti alanları mevcuttur.

25 Bloktan oluŐan tamamı 3+1 olan nezih aile sitesinde sizler de olmalısınız.

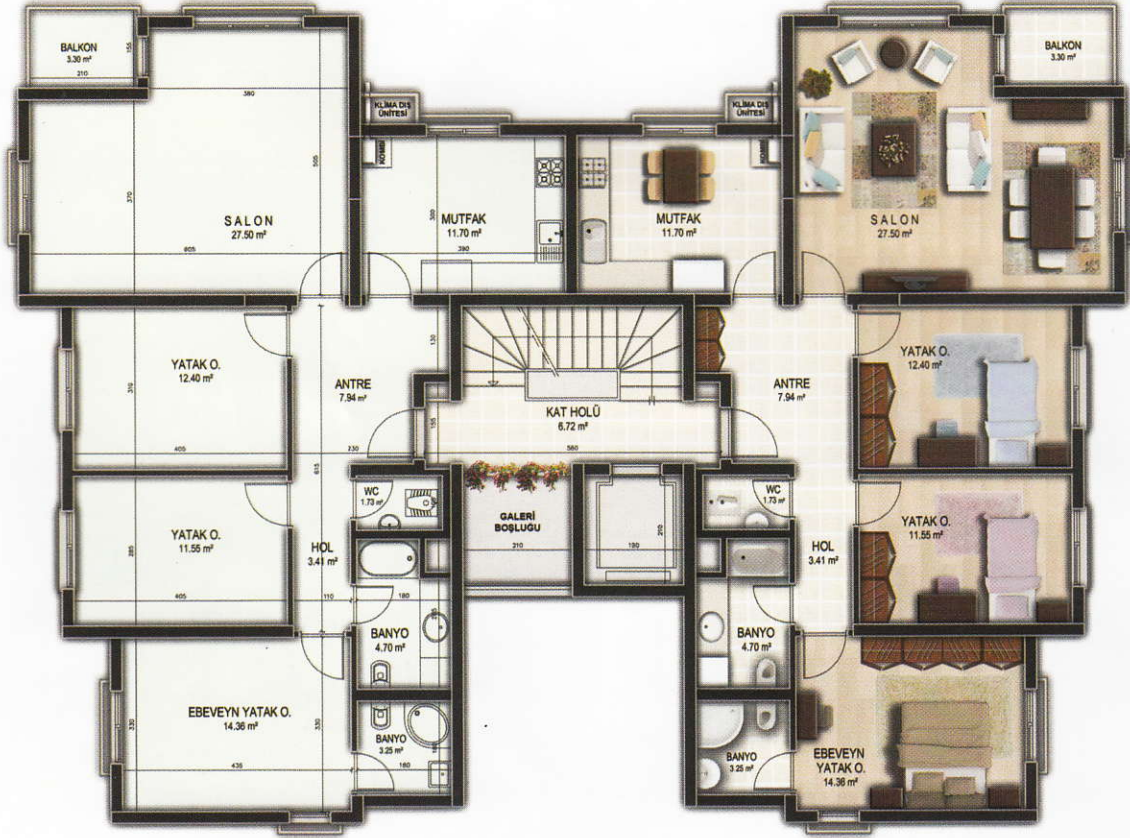
Bu sefer sizi doĐa'ya davet ediyoruz.

## **İSTANBUL'UN GELİŐEN YENİ YÜZÜ ÇATALCA'NIN AM ORMANLARINA HAKİM TEPESİNDE ŐİMDİ YENİ BİR YAŞAM MERKEZİ KURULUYOR!**

evre ve DoĐayla bütünlüŐmüş, konforlu 2500 konutluk projenin 300 konutluk ErguvanKent Yapı Kooperatifi'ne ait tamamlanmış daireler satıŐa çıkmıŐtır.



Çatalca ErguvanKent Konutları, Özel Site İçerisinde 3+1 130 Metrekare iskanlı daireleri, camisi, hemen yanı başındaki okulu, keyifli peyzajı, sosyal tesisleri; alışveriş merkezi, geniş yeşil alanları, çocuk parkları, kapalı yüzme havuzu, basketbol sahası ve tenis kortu, planlı şekilde düzenlenmiş ortak alanları ve güvenliğiyle yeni bir yaşam merkezi olarak inşa edildi.



## KONFOR VE KEYİF DOLU, SOSYAL BİR DÜNYA...

Hemen yanı başındaki okulu, bol yeşil alanı, çocuk parkları ve camisiyle birçok olanağı bir arada bulabilirsiniz. Marketi ve açık otopark alanlarıyla hayatı kolaylaştırırken, açık spor alanları ve sosyal tesisleriyle keyfinize keyif katıyor.



# ÇATALCA ERGUVANKENT

## PROJE ÖZELLİKLERİ

### ORTAK MAHALLER

KAT SAHANLIKLARI	: Granit Seramik
DUVARLAR	: Su Bazlı Plastik Boya
TAVANLAR	: Plastik Tavan Boyası
MERDİVENLER	: Basamaklar Mermer, Alüminyum Korkuluk ve Tutamak Yapılacaktır.

### DAİRE İÇİ

#### SALON VE ODALAR

DÖŞEME	: Laminat Parke Kaplama
DUVARLAR	: Su Bazlı Plastik Boya
TAVANLAR	: Plastik Tavan Boyası

#### BANYOLAR - WC

DÖŞEME	: Seramik Kaplama
DUVAR	: Seramik Kaplama
TAVANLAR	: Alüminyum Panel Asma Tavan

#### MUTFAK

DÖŞEME	: Seramik Kaplama
DUVARLAR	: Tezgah Üstü H: 60 cm Fayans Kaplama, Diğer Yerler Su Bazlı Plastik Boya
TAVANLAR	: Plastik Tavan Boyası Detay Projesine Göre Mutfak Dolabı Yapılacaktır.

#### ANTRE KORİDOR

DÖŞEME	: Seramik Kaplama
DUVARLAR	: Su Bazlı Plastik Boya
TAVANLAR	: Plastik Tavan Boyası

#### BALKONLAR

DÖŞEME	: Seramik Kaplama
DUVARLAR	: Mantolama ve Silikon Esaslı Boya
TAVANLAR	: Mantolama ve Silikon Esaslı Boya.

Balkon ve Fransız Balkon Önlerine Alüminyum Boru Korkuluk.

#### GENEL

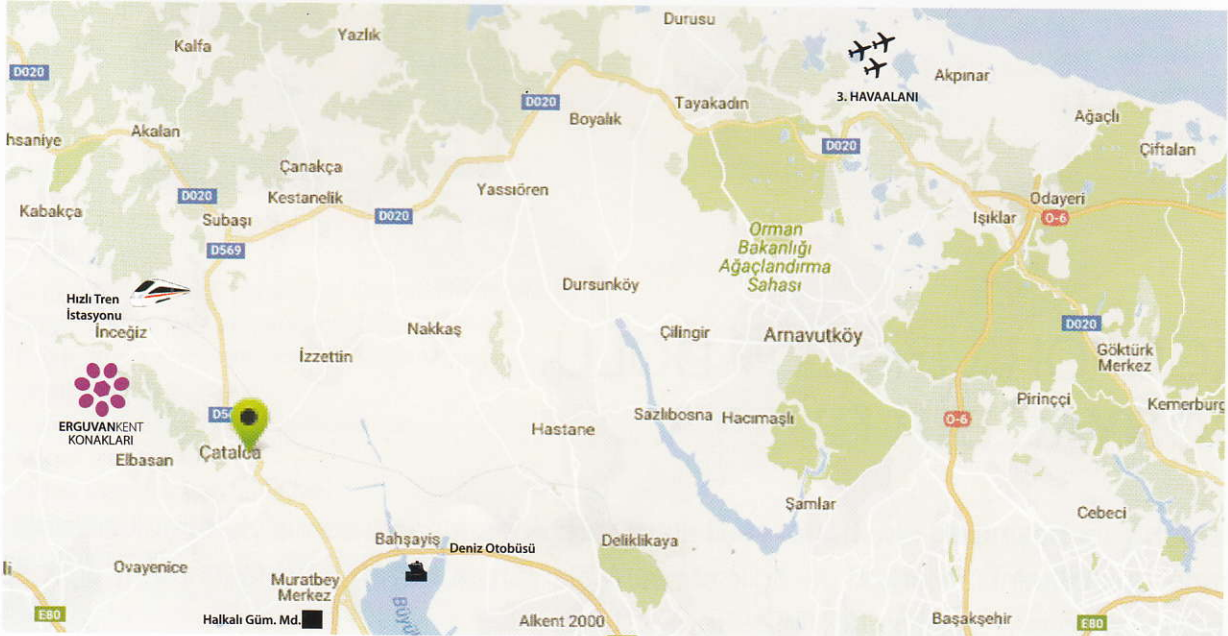
- Bloklar Depreme Dayanıklı Tünel Kalıp Sistemi ile Yapılacaktır.
- Tüm Blokların Dış Cephesi Dış Cephesi Mantolama Sistemi ile Isı Yalıtımlı Yapılacaktır.
- Daire Giriş Kapıları Kanadı ve Kasası Mobilya Giydirilmiş Çelik Kapı
- Daire İç Kapıları Amerikan Panel Kapı
- Renkli İnterkom
- Ortak Mahaller İçin Jeneratör
- Doğal Gaz Kombi
- Paslanmaz Su Deposu, Hidrofor Sistemi
- Her Bloкта Bir Adet Asansör



# ERGUOVANKENT KONAKLARI, ÇAM ORMANLARINA, YEMYEŞİL KIRLARA AÇILIYOR...

Projede doğal spor ve gezinti alanları mevcuttur.

Yeni Çatalca'da yer alan proje; Çatalca TEM bağlantı gişelerine 6 dakika mesafededir. 3. Havalimanı 20 dakika mesafededir. Bölge, lokasyon bakımından Hızlı Tren İnceğiz istasyonuna, Halkalı Gümrüğüne, Büyükçekmece BUDO hattına çok yakındır.



GENİŞ YEŞİL ALANLARI  
**KEYİFLİ PEYZAJI**  
SOSYAL TESİSLERİ  
**ALİŞVERİŞ MERKEZİ**  
ÇOCUK PARKLARI  
**BASKETBOL SAHASI**  
TENİS KORTLARI  
**FITNESS CENTER**  
SAUNA, BUHAR ODASI  
**KAPALI YÜZME HAVUZU**

